

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH QUẢNG BÌNH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ BA ĐỒN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số 385 /TB-THADS

Ba Đồn, ngày 07 tháng 9 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 153/QĐ-CCTHADS ngày 20/01/2020 và 154/QĐ-CCTHADS ngày 20/01/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 19/6/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có);

Căn cứ Đơn đề nghị về việc thỏa thuận giá tài sản đã kê biên và tổ chức bán đấu giá của các bên đương sự ngày 27/8/2020;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 72/2020/HĐĐG-GLOBAL AC ngày 03/9/2020 giữa Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình và Công ty Đấu giá Hợp danh Tài sản Toàn Cầu,

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

- Toàn bộ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 672, tờ bản đồ số 02 có diện tích 241m² (trong đó có 241m² là đất ở nông thôn) tại thôn Nam Thủy, xã Quảng Thủy, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình (nay là thửa đất số 756, tờ bản đồ số 06 tại thôn Nam Thủy, xã Quảng Thủy, thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình); được cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AI664901, số vào sổ cấp GCNQSDĐ H00045 do Ủy ban nhân dân huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình cấp ngày 28/01/2008 cho ông Nguyễn Hữu Thiên.

Theo kết quả đo đạc hoàn thiện cơ sở dữ liệu địa chính xã Quảng Thủy, thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình thì nay là thửa đất số 756, tờ bản đồ số 06, có diện tích 242,8m² và chưa được cấp đổi theo kết quả đo đạc mới.

Về tài sản trên đất: không có bất cứ tài sản gì khác.

- Giá khởi điểm: 500.000.000 đồng (Năm trăm triệu đồng chẵn).

Giá khởi điểm của các tài sản đấu giá chưa bao gồm các khoản, thuế, phí, lệ phí theo quy định pháp luật (nếu có). Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp các khoản thuế, phí, lệ phí theo quy định.

- Thời gian bán đấu giá: Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 28/09/2020.

- Địa điểm bán đấu giá: Tại Văn phòng đại diện Công ty Đấu giá Hợp danh Tài sản Toàn Cầu tại Quảng Bình - Số 71 đường Lý Thường Kiệt, phường Đồng Hải, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

- Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho:

1. Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình. Địa chỉ: số 26 Lâm Úy, phường Ba Đồn, thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình. Điện thoại: 0914.930.567 hoặc 0396.763.666.

2. Văn phòng đại diện Công ty Đấu giá hợp danh Tài sản Toàn Cầu tại Quảng Bình. Địa chỉ: Số 71 đường Lý Thường Kiệt, phường Đồng Hải, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình. Điện thoại: (0232) 3.798.555 hoặc 0354.754.505.

* Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Quảng Thủy;
- Viện KSND thị xã Ba Đồn;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh (để đăng tin);
- Chi cục trưởng (để biết);
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Bùi Hoàng Đức